

Så fungerar våra motorvärmare!

1A: Se till att den har rätt aktuell tid.

1B: Tryck in både +/- en stund så kan ni justera dagsaktuell tid

2A: Ställ sedan in när du behöver bilen

2B: Tryck in endera + eller - en till 2 sek. så kan ni ställa in den tid ni vill hämta bilen OBS! Den går 30 min efter den tiden också

Inkopplingstider för motorvärmarna

Tabellen visar den ungefärliga tillslagstiden vid olika yttre temperaturer

UTE TEMPERATUR °C	TILLSLAGSTID ANTAL MIN FÖRE INSTÄLLD AVRESETID	TILLSLAGSTID ANTAL MIN EFTER INSTÄLLD AVRESETID
+ 5 och varmare	30	30
+1	60	30
-4,5	105	30
-6	120	30
-10	135	30
-14 och kallare	180	30

Ett tips!

Ställer man kupévärmaren på framsätet riktat mot framrutan så blåser kupévärmaren direkt på rutan. Det finns att köpa en speciell ställning för detta ändamål oftast på mackarna eller Mekonomen och liknande företag. Om man vill dammsuga sin bil så trycker man en liten stund på någon av + el. - knappen så klickar det till, då finns det ström i 30min.



Ni som bokar tvättstugan, är ansvarig för att denna städas efter tvätt, har ni någon som hjälper er med tvätten är då ändå ni som lägenhetsinnehavaren som är ansvarig för att tvättstugan lämnas ren och fin. Styrelsen håller på med att undersöka ett digitalt bokningssystem, då skulle ingen komma undan ansvar för sin tid i tvättstugan.

- Q-Park -

Under hösten kommer Q-park att byta ut den kontantautomat som finns vid garagen mot V17, mot kontantlös automat.

Ni som ställer ut sopor vid era uteplatser och entréer, göder de råttor som finns i området. Sopor får på inga som helst villkor ställas ut, utan dessa ska läggas i avsedda sopkärl.

OBS! Vid renovering av er bostad måste ni ta kontakt med Ann-Sofie Westlinder innan startar och lyssna med henne vad ni får göra i lägenheten och inte. En bostadsrättagare har inte rätt att göra vad som helst i en lägenhet, föreningens stadgar reglerar vad vi får göra och inte.

OBS! ---- Viktigt! Det räcker inte med att ha en godkänd våtrumsinstallatör utan det måste göras efter de regler som föreningen har. Om man inte gör efter de krav som föreningen har, kan man tvingas göra om allt!

- Vid renovering av lägenheten och bad/våtutrymmen -

OBS! Viktigt att byta golvbrunn vid renovering av ett bad/våtutrymmen. Styrelsen har beslutat att föreningen ersätter lägenhetsinnehavaren med högst 5250:-inkl. moms/per brunn. (Vissa lägenheter har två våtutrymmen med duschmöjligheter.) Fakturan till föreningen ska vara specificerad. Tänk också på att företaget som ni anlitar måste ha auktoration för våtutrymmen. För att ni ska få Rotavdrag för arbetskost-

naden måste företaget ha F-skattebevis.

OBS! Innan ni låter göra arbeten i era lägenheter **måste ni innan ni börjar, ta kontakt med vår förvaltare:**

Ann-Sofie Westlinder

08 594 510 86.

epost:

ann-sofie.westlinder@hsb.se

Vissa delar av arbetet står föreningen för.

NYHETER



och information från HSB Brf Rönnen

07/2016

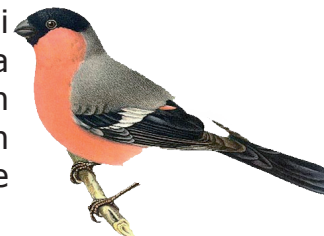


Varning! Det har förekommit att några blivit av med sina motorvärmarsladdar som man lämnats för enkelhetens skull. Vore bra om man i framtiden tar med sidsladden i bilen. Sen kan det också förekomma

att barn kommer år strömmen som finns i inkopplaren och en olycka kan ske.

Vi ansvarar själva för att hålla rent med snö från våra p-platser, det är inte HSB:s uppgift att göra. I enstaka fall när HSB:s personal har tid över kan det hända att dom drar av lite snö på p-platserna.

Maten och brödsmulorna som ni matar vinterfåglarna med, blir ofta råttföda istället, p.g.a. att maten och smulorna faller till marken och där finns det råttor. Så lägg inte heller ut mat på marken.



Nu måste det bli en bättring på vad alla spolarnar i toaletten. Radhusen har på kort tid haft flera allvariga stopp där avloppsvatten runnit ut på golven. Det kom då upp både bindor, tamponger, blöjor, öronpinnar (tops) och en massa fett. Dessa stopp kostar oss alla som bor i Rönnen en massa pengar, vilket är i dagsläget över 100.000 kr. Dessa pengar kan vi använda på bättre sätt.

OBS!
**Endast urin, avfö-
ring och toapapper
får spolas ner i
toastolen!**

Nu finns lösningen på de avloppsproblem som varit i radhusen den senaste året.



Under de närmaste veckorna påbörjas renoivering av avloppen i radhusen av ett företag som heter Byggmetoder Scandinavia AB. Arbetet består av att dom går in under radhusen via en av gavlarna och byter ut de gamla avloppsrören. På det sättet blir det minimalt med störning för de som bor i radhusen. Företaget meddelar då dom behöver stänga av avloppen för inkopplande av de nya rören.

Parkeringen inne på våra gårdar och gångvägar är förbjudet. Vid flytt och reparationer kan man få ut tillfälliga p-kort.

LUCIA-kaffe

Vänortsringen 2 i foajen

den 11 dec. kl: 14.00

Välkomna!