

# NYHETER



och information från HSB Brf Rönne 02/2016

Vi som har körkort för bil borde väl förstå att man inte kör bil på/i våra gräsmattor och planteringar. Tror inte att våra bostadsrättsgrannar är intresserad av att betala för de skador man orsakar föreningen! Finns ingen ursäkt för detta. Då styrelsen får kännedom om sådant kommer det att vidtas åtgärder mot er! Endast de fordon som används vid olika arbeten med reparationer av vår mark och dylikt får framföras på/i våra gräsmattorna. **Om man inte kan backa med sitt fordon ska man nog inte heller köra framåt.**

**---- OBS! HSB Jouren OBS! ----**

Om man ringer in till HSB Jouren och felet är något som inte innefattas av jouren kan du som bostadsrättsinnehavare själv få betala för uttryckningen.

## Bad och våtutrymmen

Alla bad och våtutrymmen kommer att besiktigas under våren av ett inhyrt företag. Man kommer då att titta över hur kvalitén är på våra golv och väggmaterial om dom är täta etc. etc.

## Årsmötet

Årsmötet kommer att hållas den 18 maj kl. 19,00. Se nästa sida. Budget och årsredovisningarna kommer även att läggas ut under våren på <http://www.hsb.se/arlанда/> och på vår egen hemsida <http://www.hsbronnen.se/>

## Parkering utanför entrén

All **parkering** inne på våra gårdar och gångvägar är förbjudet, utom vid tex flytt. Då kan man få ett tillfälligt P-tillstånd på HSB kontoret. Står bilar där, så ring 018-10 15 60 så kommer QPark och sätter parkeringsbot.

**Om en bom står öppen utan att nycklar sitter i, stäng den när ni går förbi.**

## Vid renovering av bad och våtutrymmen

Styrelsen har beslutat att föreningen ersätter lägenhetsinnehavaren med **högst 4200:- + moms/per brunn**. (Vissa lägenheter har två våtutrymmen med duschmöjligheter.) Fakturan till föreningen ska vara specificerad.

## - Hundar och hundbajs -

Hundbajs som inte plockas upp kommer fram i vår. Alla håller rent runt sina hundar. Enligt lag ska alla hundar i civilt ägo vara kopplade inom tätbebyggt område.

**Ordningslagen (612/2003).**

Vädra inte ut matoset i trapphuset!

Era grannar vill inte veta vad ni äter!

## - 2:a handsuthyrning -

Vid 2:a handsuthyrning **måste du** som lägenhetsinnehavare kontakta styrelsen för godkännande, **innan din hyresgäst** kan flytta in. Görs inte detta kan rättsliga åtgärder vidtas mot er.

Det är sedan också ert ansvar som uthyrare att hyresgästen följer föreningens ordningsföreskrifter.

## Övernattningslägenhet i V 15



### REGLER FÖR ÖVERNATTNINGSRUMMET

1. Rummet bokas och nyckeln hämtas hos Ulla-Britt Larsson V 13, tfn: 0702 868 153
2. Det finns 2 bäddplatser och kan bokas för max 3 dygn.
3. Rummet kan endast bokas/hyras av bostadsrättsinnehavare i Rönne
4. Ingen matlagning får ske i rummet
5. Tag med egna lakan och handdukar. Täcken och kuddar finns i rummet.
6. Inte tillåtet att ta med husdjur i rummet pga allergirisk
7. Deposition 500 kr som återbetalas när nyckeln är återlämnad och städningen är klar och godkänd.  
\* Hyran är 200kr per dygn. Den totala hyreskostnaden för rummet, läggs på bostadsrättsinnehavarens månadsavi.
8. Lämna rummet som du själv vill hitta det

**- Grannsamverkan -**  
Ansvarig för Grannsamverkan i

vår bostadsrättsförening är:

**Rainer Nyberg**

tel. 070-791 72 94

[rainer.nyberg@hsbronnen.se](mailto:rainer.nyberg@hsbronnen.se)

forts. nästa sida:

# NYHETER



och information från HSB Brf Rönne

02/2016



## VARNING!

Flera av våra hög/radhus har haft inbrott på sina uteplatser, även i dom inglasade. Det som stulits är cykelhjälmarna och tomburkar mm. Förvara inte värdesaker där. Ni som har inglasade uteplatser **SKAFFA LÅS!**

## Föreningens Årsmöte är den 18 maj kl 19,00



i Syrenens lokal, Vänortsringen 50-52

**OBS! Nu är det för sent att lägga motioner till föreningsstämman!**

På föreningsstämman behandlas endast punkterna som står på dagordningen. Vill man ta upp något som berör oss alla bör man komma till första halvtimmen på styrelsemötena kl. 18,00!

## - Era grannar -

Ingen förbjuder någon att ha kalas och fester, men detta måste ske med hänsyn till era grannar. De grannar som berörs av störande,

kan ringa störningsjouren och få hjälp. Om ni har fest se till att ni inte lämnar entrédörren öppen så att obehöriga kan komma in.

Nästa styrelsemöte blir den **28 april kl. 18,30**. Innan styrelsemötet, öppethus för våra medlemmar, mellan **kl 18,00-18,30** om man vill ge förslag och synpunkter som berör området. Det går att kontakta hela styrelsen på:

[styrelsen@hsbronnen.se](mailto:styrelsen@hsbronnen.se)

### **OBS!**

Innan ni låter göra arbeten i era dusch/badrum ta kontakt med vår förvaltare:

**Ann-Sofie Westlinder**  
**08 594 510 86.**

epost:

[ann-sofie.westlinder@hsb.se](mailto:ann-sofie.westlinder@hsb.se)

Vissa delar av arbetet står föreningen för.

### **OBS!**

Tänk också på att företaget som ni anlitar måste ha auktorisation för våtutrymmen. Samt F-skattebevis för att ni ska få Rotavdrag för arbetskostnaden.

## INFORMATION

Försäkring/Skadedjur

Vid skadeanmälan gällande bostadsrättstillägget ring Folksam 08 772 80 20 eller maila

[foretagsskada@folksam.se](mailto:foretagsskada@folksam.se)

och ange kundnummer: **113021**

Vid problem med skadedjur, ring

Anticimex 018 490 39 00

uppgi att ni bor i HSB Brf Rönne i Märsta

Vår hemsida:

[www.hsbronnen.se](http://www.hsbronnen.se)

**Trygghetsvaktarna:**

Om du upplever att dina grannar eller andra stör på ett sånt sätt att det är störande för omgivningen, Vi har rätt som bostadsrättsinnehavare att uppleva att vi känner oss säkra i våra lägenheter och utanför, därför har vi trygghetsvaktarna, ring:

**010-470 55 10**

**Mån, Tis, Tor och Sön Kl. 18,00 - 02,00**

**Ons kl. 18,00 - 03,00**

**Fre, Lör kl. 17.00 - 04.00**