

# NYHETER



och information från HSB Brf Rönne 03/2016

## Övernattningslägenhet i V 15



Övernattningslägenheten bokas och nyckeln hämtas hos Ulla-Britt Larsson V 13, tfn: 0702 868 153

## - Parkering utanför entrén -

All **parkering** inne på våra gårdar och gångvägar är förbjudet, utom vid tex flytt. Då kan man få ett tillfälligt P-tillstånd på HSB kontoret. Står bilar där, så ring 018-10 15 60 så kommer QPark och sätter parkeringsbot.

**Om en bom står öppen utan att nyckel sitter i, stäng den när ni går förbi.**

Vänligen  
Vädra inte ut matoset i trapphuset!

Era grannar vill inte veta vad ni äter!

## - 2:a handsuthyrning -

Vid 2:a handsuthyrning **måste du** som lägenhetsinnehavare kontakta styrelsen för godkännande, **innan din hyresgäst** kan flytta in. Görs inte detta kan rättsliga åtgärder vidtas mot er.

Det är sedan också ert ansvar som uthyrare att hyresgästen följer föreningens ordningsföreskrifter.

## - Vid renovering av bad och våtutrymmen -

OBS! Viktigt att byta golvbrunn vid renovering av ett bad/våtutrymmen. Styrelsen har beslutat att föreningen ersätter lägenhetsinnehavaren med högst 5250:-inkl. moms/per brunn. (Vissa lägenheter har två våtutrymmen med duschmöjligheter.) Fakturan till föreningen ska vara specificerad. Tänk också på att företaget som ni anlitar måste ha auktoration för våtutrymmen. För att ni ska få Rotavdrag för arbetskost-

naden måste företaget ha F-skattebevis.

**OBS!** Innan ni låter göra arbeten i era våtutrymmen **måste ni ta** kontakt med vår förvaltare:

**Ann-Sofie Westlinder**

**08 594 510 86.**

epost:

**ann-sofie.westlinder@hsb.se**

Vissa delar av arbetet står föreningen för.

# STORA STÄDDAGEN

blir den 22 maj vi startar kl. 10.00 vid containern. Vi kommer senare på dagen att grilla hamburgare/korv och annat till er alla. Det vi gör tillsammans behöver vi inte köpa av HSB Arlandas förvaltning, vilket annars skulle läggas på hyran. Detta är ett av exemplen både att hjälpa åt och att hålla hyran på en stabil nivå. Även du som av olika skäl inte orkar vara med och städa får gärna komma och vara med på grillningen. I år kommer även SigtunaHem att vara med vid grillningen.

# VÄLKOMNA!



# NYHETER



och information från HSB Brf Rönnen

02/2016

## Föreningens Årsmöte är den 18 maj kl 19,00



i Syrenens lokal, Vänortsringen 50-52

**OBS! Nu är det för sent att lägga motioner till föreningsstämman!**

På föreningsstämman behandlas endast punkterna som står på dagordningen. Vill man ta upp något som berör oss alla bör man komma till första halvtimmen på styrelsemötena kl. 18,00!

### - Brandvarnare -

Du som lägenhetsinnehavare är själv ansvarig för att din brandvarnare fungerar. Batterier finns att köpa på JÄRNIA. Bra att veta är att flera sorters batterier passar bara dessa mått gäller:

Diameter:	24.5 mm
Tjocklek:	5.0 mm
Typ:	Litium
Spänning:	3.0 V

Andra namn på detta batteri:  
DL2450, CR2450, CR2450N, ECR2450,  
BR2450, BR2450-1W, CR2450N,  
KCR2450, LM2450, 5029LC

### - Nu är det snart vår/sommar



#### kanske? -

Plantera gärna blommor utanför era lägenheter men tänk på att lämna en remsa på 30cm från husgrunden så att inte det kommer ner jord i dräneringen. Ni som redan planterat måste flytta era planteringar så att dräneringen kan fungera.

Nästa styrelsemöte blir den **28 april kl. 18,30**. Innan styrelsemötet, öppethus för våra medlemmar, mellan **kl 18,00-18,30** om man vill ge förslag och synpunkter som berör området.

### VARNING!

Flera av våra hög/radhus har haft inbrott på sina uteplatser, även i dom inglasade. Det som stulits är cykelhjälmarna och tomburkar mm. Förvara inte värdesaker där. Ni som har inglasade uteplatser **SKAFFA LÅS!**

### - Era grannar -

Ingen förbjuder någon att ha kalas och fester, men detta måste ske med hänsyn till era grannar. De grannar som berörs av störande, kan ringa störningsjouren och få hjälp. Om ni har fest se till att ni inte lämnar entrédörren öppen så att obehöriga kan komma in.

### INFORMATION

Försäkring/Skadedjur

Vid skadeanmälan gällande bostadsrättstillägget

ring Folksam 08 772 80 20 eller maila

[foretagsskada@folksam.se](mailto:foretagsskada@folksam.se)

och ange kundnummer: **113021**

Vid problem med skadedjur, ring

Anticimex 018 490 39 00

uppgi att ni bor i HSB Brf Rönnen i Märsta

Vår hemsida:

[www.hsbronnen.se](http://www.hsbronnen.se)

**Trygghetsväktarna:**

Om du upplever att dina grannar eller andra stör på ett sånt sätt att det är störande för omgivningen, Vi har rätt som bostadsrättsinnehavare att uppleva att vi känner oss säkra i våra lägenheter och utanför, därför har vi trygghetsväktarna, ring:

**010-470 55 10**

**Mån, Tis, Tor och Sön Kl. 18,00 - 02,00**

**Ons kl. 18,00 - 03,00**

**Fre, Lör kl. 17.00 - 04.00**