



## Vi har tillsammans tagit beslutet

att entrédörrarna ska vara stängda dygnet runt. Vi har ett gemensamt ansvar att detta efterföljs. Ni som ställer upp entréerna i era trapphus kan bli medskyldiga till om det bli inbrott i någons lägenhet.

### - Ni som röker -

Ni som röker skulle mycket väl kunna stå en bit ifrån våra entréer så att inte röken från cigarrer och cigaretter inte tränger in i trapphusen. Tänk på att inte kasta era gamla fimpar på marken, därför att:

*Det ser inget snyggt ut  
Därför att små barn kan plocka  
upp dom och äta dessa  
Därför att det luktar illa.*

I några av höghusen står den som röker på balkongen och efter avslutad rökning sprätter han/hon i väg fimpen ut på våra gräsmattor och grannarnas uteplatser, sluta med detta.

### - Garagetaken -

När man tittar ut över garagen och ser att en del inte är täckta av snö, kan detta betyda att de som hyr, kopplat om strömmen i garagen så att man kan



köra motorvärmarna dygnet runt. Vi tror inte att dina grannar är intresserad av att betala för detta slöseri. Kupévärmare är avsedda att stå inne i cupén inte utanför. **Ta bort sådana från eluttaget när ni inte använder dom.** Egentligen ska du som kör motorvärmaren dygnet runt betala 6ggr mer i hyra. Dessa garage kommer att kontrolleras av HSB-personal.

### - Avloppen -

**Tänk på vad ni spolar ner i era avlopp, se gula lappen ni fått i era brevlådor.**

### - Säkerhetsdörrar -

Ni som röker i era lägenheter tänk på att denna rök ibland sprider sig till era grannar, då en del av de äldre lägenhetsdörrarna är otäta. Man kan köpa sk. Säkerhetsdörrar via HSB dessa är lufttäta. Många i våra hus har olika allergier och tål inte cigaretrök.

### - Hundar och hundbajs -

Hundbajs som inte plockas upp kommer fram i vår. Alla håller rent runt sina hundar. Enligt lag ska alla hundar i civilt ägo vara kopplade inom tätbebyggt område.

**Ordningslagen (612/2003).**

### - Mata våra fåglar -

**Tänk på att om ni lägger fågelmat på marken kommer råttorna och äter, vi ska nog inte mata dessa djur!**

### - Värmen i lägenheterna -

Friskluftsintagen i lägenheterna ska vara öppna i rummen annars blir det obalans på luftflödet även hos era grannar. Numera är luften i ventilationen uppvärmd och värmer er lägenhet tillsammans med era element, tänk på att termostaten ska ALLTID så öppen för bästa värmereglering.

### - Era grannar -

Ingen förbjuder någon att ha kalas och fester, men detta måste ske med hänsyn till era grannar. De grannar som berörs av störande, kan ringa störningsjouren och få hjälp. Om ni har fest se till att ni inte lämnar entrédörren öppen så att obehöriga kan komma in.

### - 2:a handsuthyrning -

Vid 2:a handsuthyrning **måste du** som lägenhetsinnehavare kontakta styrelsen för godkännande, **innan din hyresgäst** kan flytta in. Görs inte detta kan rättsliga åtgärder vidtas mot er.

Det är sedan också ert ansvar som uthyrare att hyresgästen följer föreningens ordningsföreskrifter.

forts. nästa sida:



## HSB Brf Rönnen

**håller Årsstämma den 23 mars 2015 i  
Syrenens lokal kl 19,00  
Vänortsringen 50-52  
Kallelse skickas separat!  
Kom och gör din röst hörd!  
Välkommen!**

### - [www.hsbronnen.se](http://www.hsbronnen.se) -

Kommer under våren att få en ny layout , därför att vår web server byter operativsystem.

### - **Garage/P-platser** -

Det finns lediga p-platser, kontakta HSB Arlanda  
Ann-Sofie Westlinder Tfn: 08-594 510 86.

### - **Hälsn. från Styrelsen** -

Nästa styrelsemöte blir den 23 april kl. 18,30. Innan styrelsemötet, öppethus för våra medlemmar, mellan kl 18,00-18,30 om man vill ge förslag och synpunkter som berör området.

Det går att kontakta hela styrelsen på  
[styrelsen@hsbronnen.se](mailto:styrelsen@hsbronnen.se)

OBS! Man når föreningslokalen från gångvägen mitt emot V 8 - 10.

## Information

### Försäkring/Skadedjur

Vid skadeanmälan gällande bostadsrättstilläget ring Folksam 08-772 80 20 eller maila [foretagsskada@folksam.se](mailto:foretagsskada@folksam.se) och ange

kundnummer: **113021**

Vid problem med skadedjur, ring Anticimex 018 490 39 00 uppge att ni bor i HSB Brf Rönnen i Märsta och är försäkrade i Folksam

Vår hemsida:

[www.hsbronnen.se](http://www.hsbronnen.se)

ochvårt forum:

[forum.hsbronnen.se](http://forum.hsbronnen.se)

där ni kan gå in och skriva om saker som ni tycker att andra inom området bör veta. Dessa åtgärder har vi gjort i hopp om fler besök och synpunkter från medlemmarna.

*OBS! Påhopp på personer och förtal beivras och tas bort.*

### Trygghetsvaktarna:

Genom HSB Arlandas försorg är Brf Rönnen ansluten till Trygghetsvaktarna i Sigtuna Kommun

**010-470 55 10**

**Mån, Tis, Tor och Sön  
Ons  
Fre, Lör**

**18,00 - 02,00  
18,00 - 03,00  
Kl 17.00-04.00**

**VARNTING!**  
Tänk på att det kan vara  
is under den fina snön.